

2018年2月23日

東急建設株式会社

連結子会社「東急リニューアル」への 首都圏における 建築リニューアル事業の集約について

～東急建設グループのバリューチェーンの最適化と体制強化による
ストック市場における成長と収益力向上及び、より一層のお客様満足の追求～

東急建設株式会社（本社：東京都渋谷区、代表者：飯塚恒生）は、首都圏（東京都・神奈川県を中心としたエリア）における「建築リニューアル関連工事」と、当社のソリューション事業部が取り扱う「ICT関連のサービス」について、2018年4月1日以降に着手する新たな契約※を、当社の連結子会社である東急リニューアル株式会社（本社：東京都渋谷区 代表者：薬丸歩）で取り扱うことといたしましたので、お知らせいたします。

※現時点で当社と締結済みの契約は、工事完成まで当社が担います。

国内建設市場は、2020年以降「スクラップアンドビルド」から「ストックを活かす」という社会ニーズの変化が加速すると見込まれています。このような市場環境の変化を見据えて、東急建設グループは、連結子会社である東急リニューアルに上記の人材・機能等を集約することで人員・体制ともにその規模を大きく拡大し、グループの総合力を活かすことでバリューチェーンの最適化と体制の強化を図ってまいります。

東急建設グループとしての相互の緊密な連携関係のもとで、東急リニューアルが、中長期的にリニューアル・リフォーム会社としての専門性・ノウハウを高めていくことで、お客様が保有される建物のライフサイクル全体を通じて、東急建設グループが責任をもって安全・安心を提供し続けていく体制を築くとともに、ストック市場における成長と収益力の向上及び、より一層お客様にご満足いただけるような企業グループを目指してまいります。

なお、東急リニューアルは、1987年に当社の連結子会社として設立、2003年には株式会社東急百貨店の装工部門の事業を継承しており、建物の内外装、設備工事のみならず、全国の商業施設、ホテルなどの高品質な内装工事のデザイン設計・施工やF F E（家具、什器、備品の納入、設置）に至るまで、お客様の様々なニーズにワンストップでお応えできることを強みとしております。

今後は、東急建設グループの総合力をさらに強めることで、より一層お客様のご期待に応えてまいります。

【東急リニューアル 概要】 2月23日時点

- (1) 設 立 1987年2月
- (2) 資本金 100,000千円
- (3) 売上高 6,342百万円 ※2017年度予想値
- (4) 代表者 薬丸 歩
- (5) 所在地 東京都渋谷区渋谷1-16-14
- (6) 事業内容 建物の内外装工事、設備工事、F F E、デザイン設計

【本件に関する問合せ先】

東急建設株式会社 管理本部 経営企画部 広報担当 渡鍋

TEL 03-5466-5008 FAX 03-5466-5069 E-mail:webmaster@tokyu-cnst.co.jp